



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

10. redna seja Občinskega sveta
dne 24. april 2024

Gradivo za 13. točko dnevnega reda

ZADEVA:

- a/ predlog za izbris zaznambe grajeno javno dobro

Poročevalka: mag. Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 35 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-2/2024

Datum: 9. 4. 2024

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: a/ Predlog za izbris zaznambe grajeno javno dobro

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 ZDU-1O in 76/23);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP);

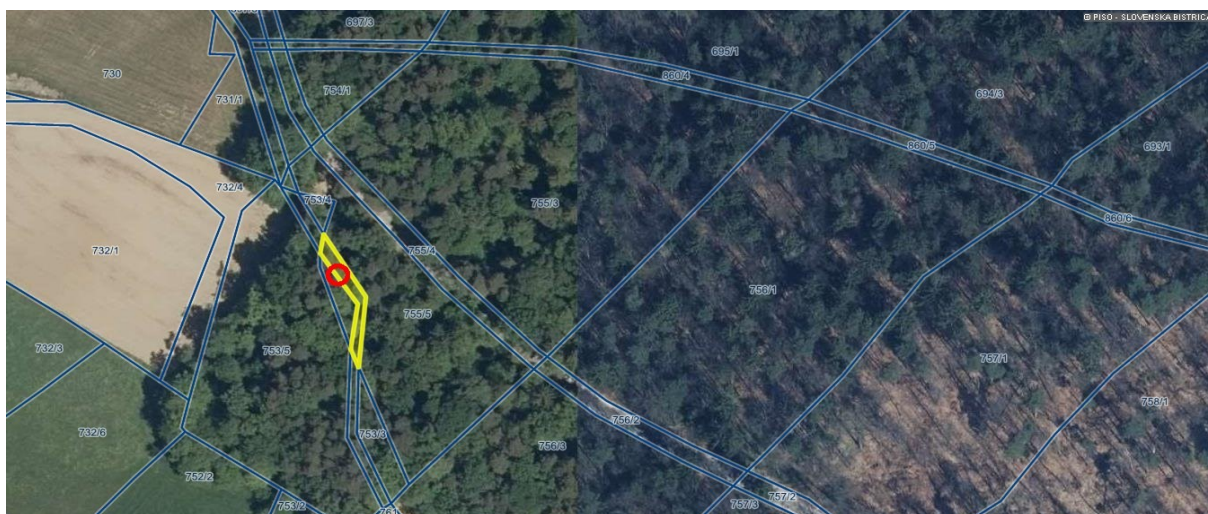
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na nepremičninah parc. št. 548/3 in 549, obe k.o. Slovenska Bistrica zaradi razpolaganja s predmetnima nepremičninama. Predmetni zemljišči predstavljata funkcionalno zemljišče večstanovanjske stavbe ter zelenico, ki so jo stanovalci večstanovanjske stavbe pripravljene kupiti. Nepremičnini se bosta prodali v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.



Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na nepremičnini parc. št. 859/17, k.o. Šentovec zaradi nadaljnega razpolaganja s predmetno nepremičnino.



Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na nepremičninah parc. št. 921/5, 921/6, 921/7 in 921/8, vse k.o. 754-Zgornja Bistrica zaradi nadaljnjega razpolaganja s predmetnimi nepremičninami. Nepremičnine parc. št. 921/5, 921/7 in 921/8, vse k.o. 754-Zgornja Bistrica se bodo menjale z nepremičnino parc. št. 728/2, k.o. 754-Zgornja Bistrica, po delu katere poteka javna pot, odsek 944561 Zgornja Bistrica (odcep do HŠ 151A).



Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z 260. in 262. členom Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 ZDU-1O in 78/23 - ZUNPEOVE). Po pravnomočnosti te odločbe se bo v zemljiški knjigi izvršil izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta za nepremičninah parc. št. 548/3, 549, obe k.o. Sl. Bistrica, parc. št. 859/17, k.o. Šentovec in nepremičninah parc. št. 921/5, 921/6, 921/7 in 921/8, vse k.o. 754-Zgornja Bistrica

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUF, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 ZDU-1O in 78/23 – ZUNPEOVE) in 17. člena Statuta občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19), na redni seji, dne, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Izbriše se zaznamba statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 548/3, k.o. 753-Slovenska Bistrica
- parc. št. 549, k.o. 753-Slovenska Bistrica
- parc. št. 859/17, k.o. 746-Šentovec
- parc. št. 921/5, k.o. 754-Zgornja Bistrica,
- parc. št. 921/6, k.o. 754-Zgornja Bistrica,
- parc. št. 921/7, k.o. 754-Zgornja Bistrica,
- parc. št. 921/8, k.o. 754-Zgornja Bistrica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Polona REBERNAK LIPOGLAV

mag. Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve