



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

Občinska uprava
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 22 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

VLOGA

za oprostitvev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) za prvih 5 let po vselitvi v novo zgrajen stanovanjski objekt

	Zavezanec 1	Zavezanec 2
Ime in priimek		
Naslov		
Pošta in poštna številka		
Enotna matična številka občana		
Lastniški delež (lastnina, solastnina; navedi delež)		
Telefonska številka/ elektronska pošta		

Na podlagi 59. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 – odločba US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZdavNepri in 22/14 – Odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZSZ) in 20. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 67/19) vlagam vlogo za petletno oprostitvev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za prvih 5 (pet) let po vselitvi v novu zgrajeno stanovanje/hišo na lokaciji

ulica/cesta	hišna številka	Poštna številka	Pošta

Katastrska občina	Parcelna številka	Številka stavbe	Številka dela stavbe

Sorazmerni delež stroškov urejanja stavbnega zemljišča - komunalni prispevek (ustrezno označi):

* sem plačal/a po pogodbi št. _____ z dne _____ (priloga 1)

** je vključen v ceno objekta, ki sem odkupil/a od investitorja _____

po pogodbi št. _____ z dne _____ (priloga 2)

Stalno bivališče na predmetnem naslovu sem prijavil/a dne _____

59. člen ZSZ: » Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča se na lastno zahtevo za dobo pet let oprosti občan, ki je kupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča - komunalni prispevek. Petletna doba oprostitve začne teči od dneva vselitve v stanovanje ali stanovanjsko hišo.«

Spodaj podpisan-a soglašam, da se zgoraj navedeni osebni podatki lahko obdelujejo za namen tega postopka v skladu z določbami Zakona o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07- uradno prečiščeno besedilo) in Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov).

Kraj in datum: _____

Podpis zavezanca 1: _____

Podpis zavezanca 2: _____

Priloge:

1. dokazilo o plačanem komunalnem prispevku (* če ste bili investitor),
2. pogodba o nakupu stanovanja/hiše (** če ste kupili že zgrajen, a še nevseljen objekt),

UPRAVNA TAKSA: V skladu z Zakonom o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) upravna taksa znaša **22,60 (tarif. Št. 1 + 3/1)**. Taksa se poravna v sprejemni pisarni Občine Slovenska Bistrica ali pa se nakaže na transakcijski račun SI56 0131 3513 0309 120, sklic SI11 76139-7111002-2020. K vlogi priložite dokazilo o plačilu.