



## Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za splošne in pravne zadeve

---

Številka: 478-327/2025

Datum: 2. 9. 2025

Na podlagi 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in na podlagi Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) župan občine Slovenska Bistrica objavlja

### NAMERO

#### o prodaji premičnine po metodi neposredne pogodbe

- Hladilna komora,
- peč za peko kruha,
- 2 plinska gorilnika.

#### Naziv, sedež lastnika stvarnega premoženja:

Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica.

#### Predmet prodaje:

1. Hladilna komora večje dimenzije, ki je namenjena shranjevanju živil (predhodna uporaba v pekarni Potisk). Znamka: Normoflex. Hladilna komora je vgrajena v prostoru.
2. Peč za peko kruha in pekovskih izdelkov, 4 nadstropna, brez gorilca, primerno za pekarne, večje dimenzije. Znamka: Termotehnika.
3. Plinski gorilnik 1, letnik 2000, znamka: Weishaupt, tip: WL30Z-C.
4. Plinski gorilnik 2, letnik 2007, znamka: Weishaupt, tip: WM-G10/3-A.

Slike predmetov so v prilogi in so sestavni del te namere od prodaji premičnin.

#### Ponudbena cena:

Izhodiščna cena za:

- hladilna komora – 500 EUR brez DDV,
- peč za peko kruha – 1.500 EUR brez DDV,
- gorilec 1 – 800 EUR brez DDV,
- gorilec 2 – 800 EUR brez DDV.

#### Način in rok plačila:

Kupnina mora biti plačana v roku 8 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje posel razvezan po samem zakonu.

**Sklenitev pogodbe:**

V kolikor izbran ponudnik ne bo podpisal pogodbe v roku 5 delovnih dni in če ne bo plačal kupnine v roku 8 dni po podpisu pogodbe z obeh strani, lahko Občina Slovenska Bistrica pozove k sklenitvi pogodbe naslednjega ponudnika, ki je ponudil višjo ceno. V primeru, da bo več zainteresiranih ponudnikov, se izvede pogajanje o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Premičnina se prodaja po načelu videno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Kupec prevzame odgovornost morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta prodaje.

**Podrobnejši pogoji zbiranja ponudb:**

Za prodajo predmetne premočnine bo sklenjena neposredna pogodba. Zainteresirane osebe naj pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica ali na mail [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si).

Pisna ponudba mora vsebovati izpolnjen prijavi obrazec - obrazec 1 in soglasje o strinjanju za obdelavo osebnih podatkov v postopku prodaje premočnine - obrazec 2.

Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov Občine Slovenska Bistrica ali na elektronski naslov: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si) do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti s povratnico zadnji dan objave.

V kolikor bo za nakup premočnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo premočnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Vse stroške nosi kupec (stroške demontaže, odvoza in druge morebitne stroške).

**Ustavitev postopka:**

Župan lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

**Dodatna pojasnila in kontaktna oseba:**

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni premočnini je ga. Manuela Močnik, tel. št. 02/ 843 28 39 ali na mail [manuela.mocnik@slov-bistrica.si](mailto:manuela.mocnik@slov-bistrica.si).

Ogled premočnin je možen na lokaciji Partizanska ulica 13, 2310 Slovenska Bistrica, po predhodnem dogovoru z g. Jankom Mlakarjem, tel. št. 051 325 974 ali g. Marjanom Javernikom, tel. št. 031 515 461, od ponedeljka do petka med 8.00 in 13.00 uro.

S spoštovanjem,

dr. Ivan Žagar  
župan

Priloga: slike premočnin.

## 1. Hladilna Komora

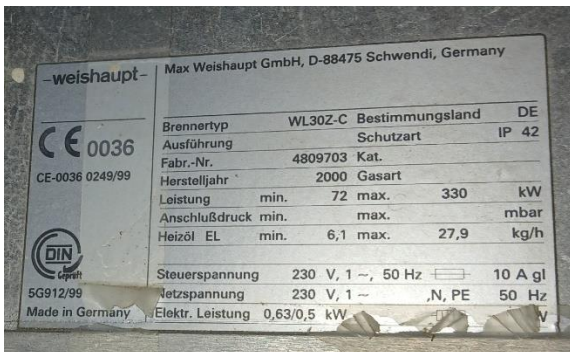


## 2. Peč za peko kruha in pekovskih izdelkov





### 3. Plinski gorilnik 1





#### 4. Plinski gorilnik 2

