



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

19. redna seja občinskega sveta
dne 6. aprila 2022

Gradivo za 14. točko dnevnega reda

ZADEVA: Premoženska zadeva:

- a) predlog za izvzem iz statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta;

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 54 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-2/2021- -0207

Datum: 22. 3. 2022

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Predlog za izvzem iz statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta:

- parc. št. 672/7, k.o. 742 – Zgornja Polskava, 110 m²

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM

Predlog Sklepa za izvzem statusa zemljišča grajeno javno dobro – ima pravno podlago: – v 247. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21- ZUrep-3 in 20/22 – odl. US), ki v prvem odstavku določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, to je z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda občinska uprava ter

– v 17. členu Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19), ki določa, da Občinski svet Občine Slovenska Bistrica svet sprejema odloke in predpise občine.

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Zaradi izvedbe premoženjsko pravnih postopkov prodaje oz. menjave zemljišč se predlaga izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičnini: parc. št. 672/7 k.o. 742 – Zgornja Polskava.

Nepremičnina parc. št. 672/7 k.o. 742 – Zgornja Polskava v naravi dejansko predstavlja del zelenice k objektu na parc. št. 70/5 in 70/7 k.o. 742 – Zgornja Polskava, ki je v lasti fizične osebe.

Predmetna nepremičnina se bo menjala s parc. št. 70/6 k.o. 742 – Zgornja Polskava, v kvadraturi 270,00 m², ki v naravi predstavlja cesto, in sicer tako, da se bo opravila menjava za 110 m² preostanek večje površine, pa bo Občina odkupila.

Na podlagi sklepa Občinskega sveta bo Občinska uprava izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21- ZUrep-3 in 20/22 – odl. US). Po pravnomočnosti te odločbe se bo v zemljiški knjigi izvršil izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta za parc. št. 672/7 k.o. 742 – Zgornja Polskava.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa za izvzem iz grajenega javnega dobra nima neposrednih finančnih posledic na občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep:

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21- ZUrep-3 in 20/22 – odl. US) in 17. člena Statuta občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19), na redni seji, dne, sprejel naslednji

S K L E P

I.

Izbriše se zaznamba statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 672/7, k.o. 742 – Zgornja Polskava, 110 m²

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.«

S spoštovanjem.

Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja Oddelka
za splošne in pravne zadeve

Priloge:

- prikaz nepremičnin

PRILOGE:

- parc. št. 672/7 k.o. 742 – Zgornja Polskava, 110 m² in parc. št. 70/6 k.o. 742 – Zgornja Polskava, 270 m² (PISO, marec 2022)

