



**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA**

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 54 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Datum: 05. 06. 2023

**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t**

ZADEVA: c/ Predlog za izvzem iz statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta:

- parc. št. 1447/6 k.o. 751 – Črešnjevce, površina 121 m²,
- parc. št. 2036/4 k.o. Vrhole pri Konjicah, površina 69 m²,
- parc. št. 900/5 k.o. 738 – Prebukovje, površina 53 m²,
- parc. št. 2007/5 k.o. 765 – Vrhole pri Konjicah, površina 2 m²,
- parc. št. 1660/257 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 69 m²,
- parc. št. 108/46 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 89 m².

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US in 18/23 ZDU-1O);

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 ZDU-1O);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Zaradi izvedbe premoženjsko pravnih postopkov menjave oziroma prodaja zemljišč se predlaga izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- menjava parc. št. 1447/6 k.o. Črešnjevec, kjer je vpisana zaznamba grajeno javno dobro z nepremičnino parc. št. 296/4 k.o. Črešnjevec, v lasti fizične osebe,
- prodaja nepremičnine parc. št. 2036/4 k.o. Vrhole pri Konjicah, saj predstavlja uvoz k nepremičnini parc. št. 655 k.o. Vrhole pri Konjicah, v lasti pravne osebe,
- menjava nepremičnine parc. št. 900/5 k.o. Prebukovje z nepremičninami parc. št. 477/8 in 477/5, obe k.o. Prebukovje, v lasti fizične osebe,
- prenos parc. št. 2007/5 k.o. Vrhole pri Konjicah na Republiko Slovenijo, saj je bila nepremičnina potrebna pri rekonstrukciji državne ceste R2-430/277 Ložnica – Tepanje,
- prodaja nepremičnine parc. št. 1660/257 k.o. Slovenska Bistrica, saj predstavlja parkirišče k nepremičnini parc. št. 1660/114, k.o. Slovenska Bistrica, v lasti pravne osebe,
- prodaja nepremičnine parc. št. 108/46 k.o. Slovenska Bistrica, saj predstavlja del zelenice in uvoz k nepremičnini parc. št. 163 k.o. Slovenska Bistrica, v lasti fizične osebe.

Na podlagi sklepa Občinskega sveta bo Občinska uprava izdala ustrezno odločbo v skladu z 260. in 262. členom Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21). Po pravnomočnosti te odločbe se bo v zemljiški knjigi izvršil izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta za nepremičnine

- parc. št. 1447/6 k.o. 751 – Črešnjevec, površina 121 m²,
- parc. št. 2036/4 k.o. Vrhole pri Konjicah, površina 69 m²,
- parc. št. 900/5 k.o. 738 – Prebukovje, površina 53 m²,
- parc. št. 2007/5 k.o. 765 – Vrhole pri Konjicah, površina 2 m²,
- parc. št. 1660/257 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 69 m²,
- parc. št. 108/46 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 89 m².

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa za izvzem iz grajenega javnega dobra nima neposrednih finančnih posledic na občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep:

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 ZDU-1O) in 17. člena Statuta občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 79/19), na redni seji, dne, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Izbriše se zaznamba statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 1447/6 k.o. 751 – Črešnjevec, površina 121 m²,
- parc. št. 2036/4 k.o. Vrhole pri Konjicah, površina 69 m²,
- parc. št. 900/5 k.o. 738 – Prebukovje, površina 53 m²,
- parc. št. 2007/5 k.o. 765 – Vrhole pri Konjicah, površina 2 m²,
- parc. št. 1660/257 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 69 m²,
- parc. št. 108/46 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, površina 89 m².

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

S spoštovanjem.

mag. Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja Oddelka
za splošne in pravne zadeve

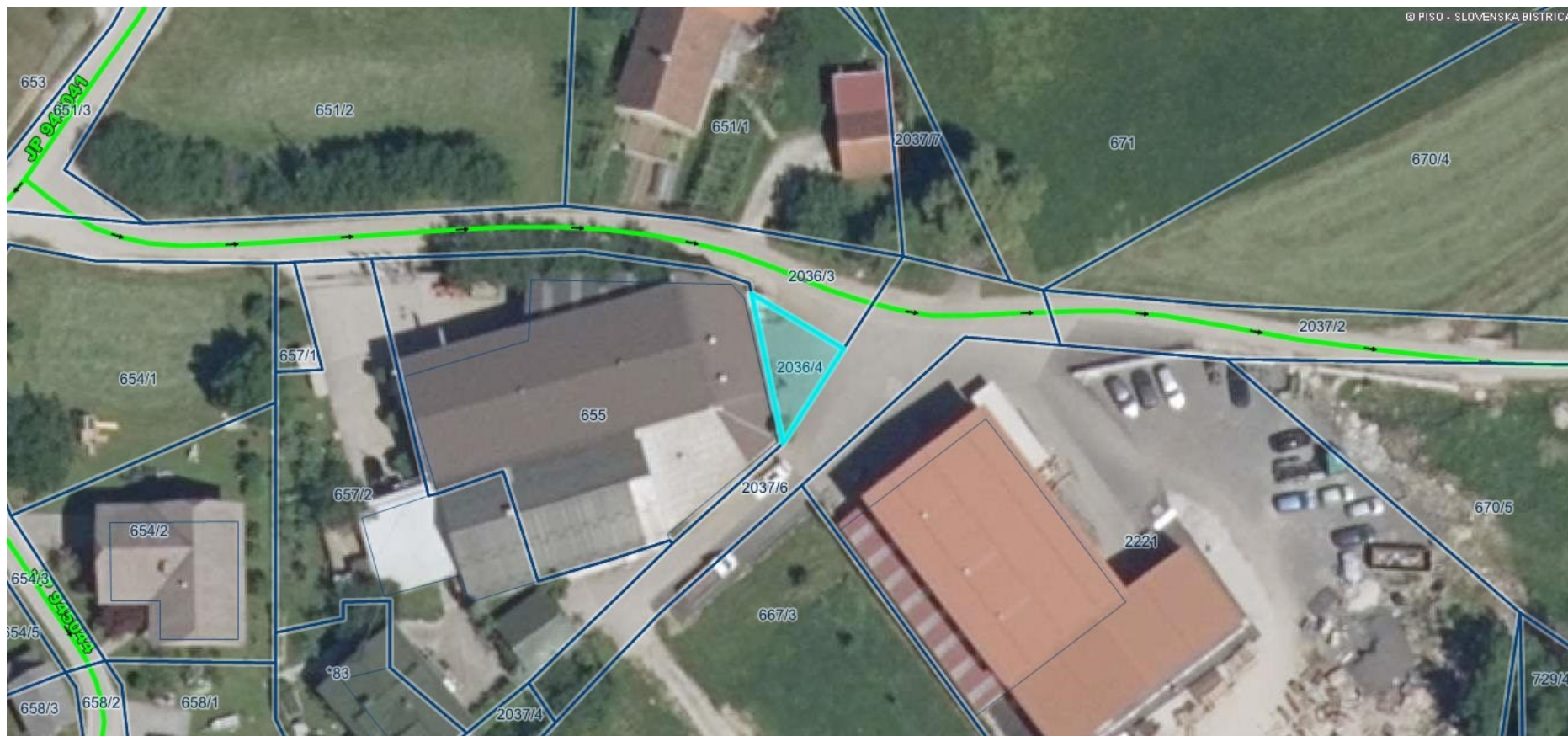
Priloge:

- prikaz nepremičnin (6x)

Menjava parc. št. 1447/6, k.o. Črešnjevec, kjer je vpisana zaznamba javnega dobra s parc. št. 296/4 k.o. Črešnjevec v lasti fizične osebe, kjer dejansko poteka del kategorizirane javne poti JP 941232 Črešnjevec – odcep do HŠ 137



Prodaja nepremičnine parc. št. 2036/4 k.o. Vrhole pri Konjicah v lasti Občine Slovenska Bistrica, kjer je predhodno potrebno urediti izbris zaznambe grajeno javno dobro



Menjava parc. št. 477/8 k.o. Prebukovje, kjer poteka del lokalne ceste LC 440031 Ogljenšak – Kočno – Kalše in parc. št. 477/5 k.o. Prebukovje, kjer poteka del lokalne ceste s parc. št. 440051 Sl. Bistrica – Devina – Sp. Prebukovje – Zg. Prebukovje – Šmartno na Pohorju s parc. št. 900/5 k.o. Prebukovje v lasti Občine Slovenska Bistrica, kjer je potrebno urediti izbris zaznambe javno dobro



Nepremičnine parc. št. 2007/5 k.o. Vrhole pri Konjicah, kjer je prehodno potrebno izbrisati zaznambo javnega dobra



Vir PISO, junij 2023

Prodaja nepremičnine parc. št. 1660/257 k.o. Sl. Bistrica, kjer je predhodno potrebno izbrisati zaznambo javnega dobra



Prodaja nepremičnine parc. št. 108/46 k.o. Sl. Bistrica, kjer je predhodno potrebno izbrisati zaznambo javnega dobra

