



Številka: 15a/2025

Datum: 3. 12. 2025

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: a) Predlog sklepa o izbrisu zaznambe grajeno javno dobro

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan Žagar

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

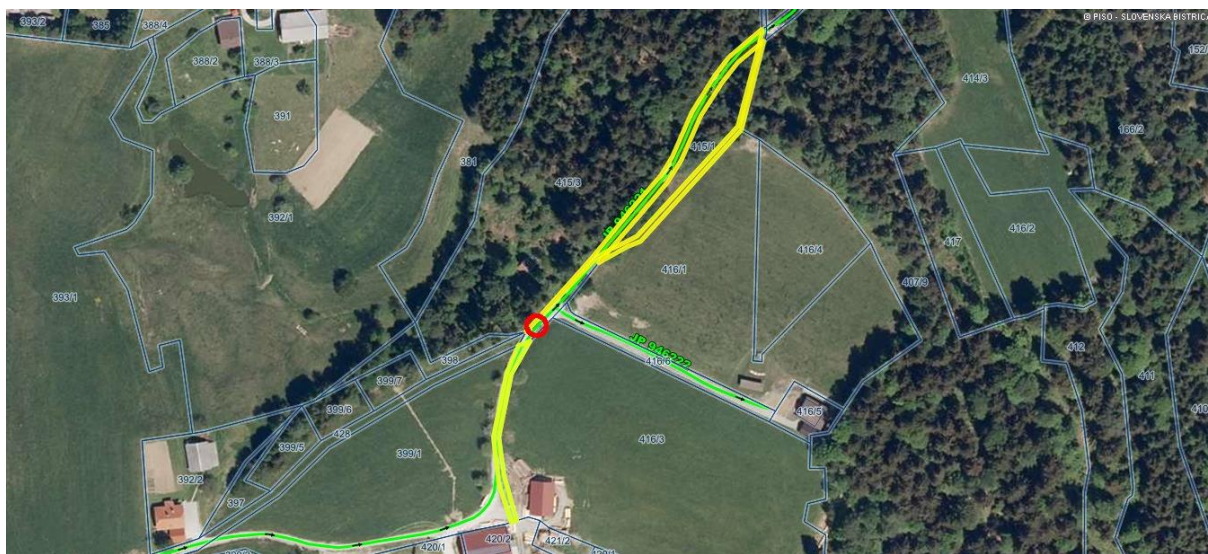
IV. PRAVNE PODLAGE

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, 87/02, 91/13 in 23/20),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96-15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25 in 85/25 – ZPJS),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18),
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25),
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K in 83/25 – ZOUL),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Ukinja se status zemljišča grajeno javno dobro občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 427/1 in 427/3, obe k.o. 727 – Smrečno zaradi nadaljnega razpolaganja – menjave zemljišč v lasti fizičnih oseb, in sicer z zemljišči s parc. št. 414/2 in 415/2, obe k.o. 727-Smrečno, po katerih poteka kategorizirana javna pot, odsek 946221 Ošelj (odcep pri Blažič) – Smrečno – Šmartno na Pohorju.

Prikaz zemljišč s parc. št. 427/1, 427/3, 414/2, 415/2, vse k.o. 727 – Smrečno (vir PISO, december 2025)



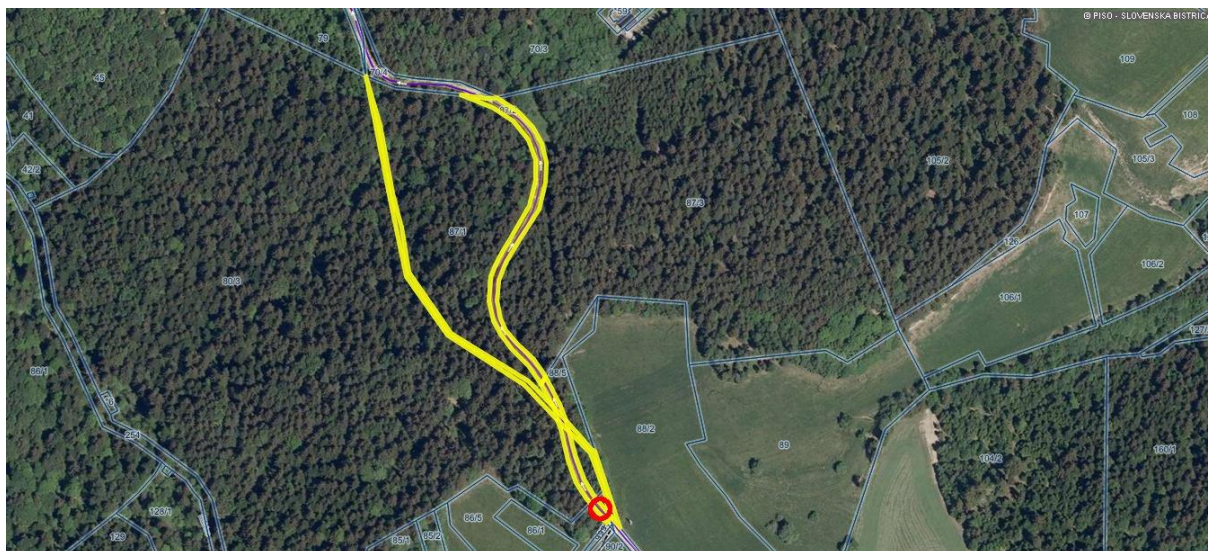
Ukinja se status zemljišča grajeno javno dobro občinska cesta na zemljišču s parc. št. 833/2, k.o. 729 – Frajhajm zaradi nadaljnega razpolaganja – menjave zemljišč v lasti fizične osebe, in sicer z zemljiščema s parc. št. 695/2 in 696/2, obe k.o. 729 – Frajhajm, po katerih poteka javna pot, odsek 946471 – Frajhajm (odcep pri Domadenik do Rotart).

Prikaz zemljišč s parc. št. 833/2, 695/2, 696/2, vse k.o. 729 - Frajhajm (vir PISO, december 2025)



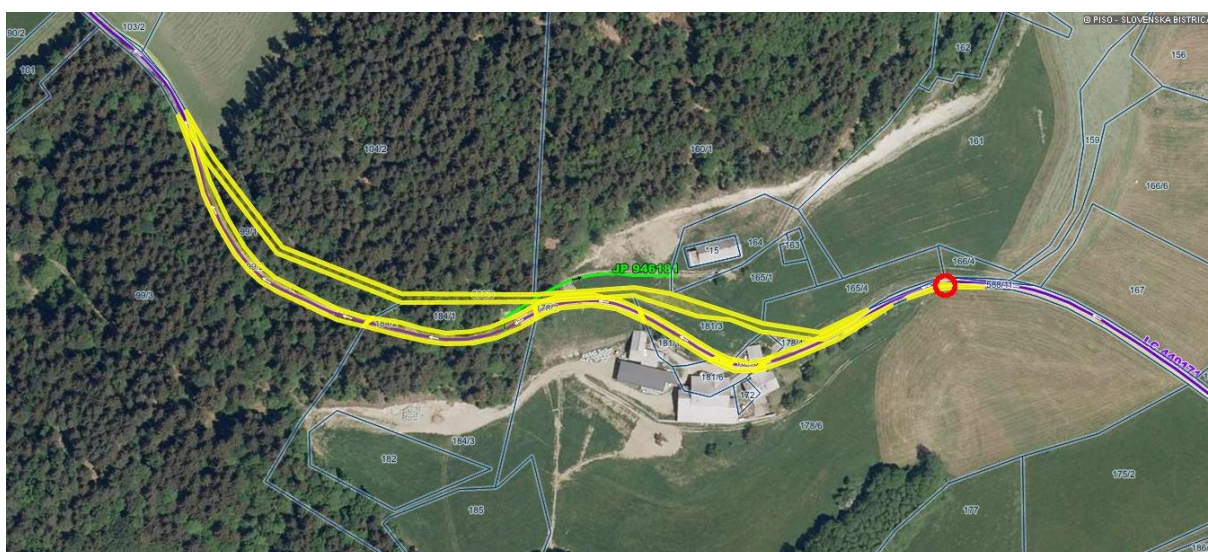
Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 588/5 in 588/7, obe k.o. 731 – Ošelj zaradi nadaljnjega razpolaganja – menjave zemljišč z zemljišči s parc. št. 80/2, 86/4, 88/4, 87/2, 90/3, 595/1, vse k.o. 731 – Ošelj v lasti fizične osebe , po katerih poteka lokalna cesta, odsek 440171 – Zg. Bistrica – Kovača vas – Nova gora - Sl. Bistrica – Zgornja vas – Ošelj

Prikaz zemljišč s parc. št. 80/2, 86/4, 88/4, 87/2, 90/3, 588/5, 588/7, 595/1, vse k.o. 731 – Ošelj (vir PISO, december 2025)



Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na zemljišču s parc. št. 588/9, k.o. 731 – Ošelj zaradi nadaljnjega razpolaganja -menjave z zemljišči s parc. št. 99/2, 178/2, 178/5, 178/7, 181/2, 181/5, 184/2, vse k.o. 731 – Ošelj v lasti fizične osebe, po katerih poteka lokalna cesta, odsek 440171 – Zg. Bistrica – Kovača vas – Nova gora Sl. Bistrica – Zgornja vas – Ošelj

Prikaz zemljišč s parc. št. 99/2, 178/2, 178/5, 178/7, 181/2, 181/5, 184/2, 588/9, vse k.o. 731 – Ošelj (vir PISO, december 2025)



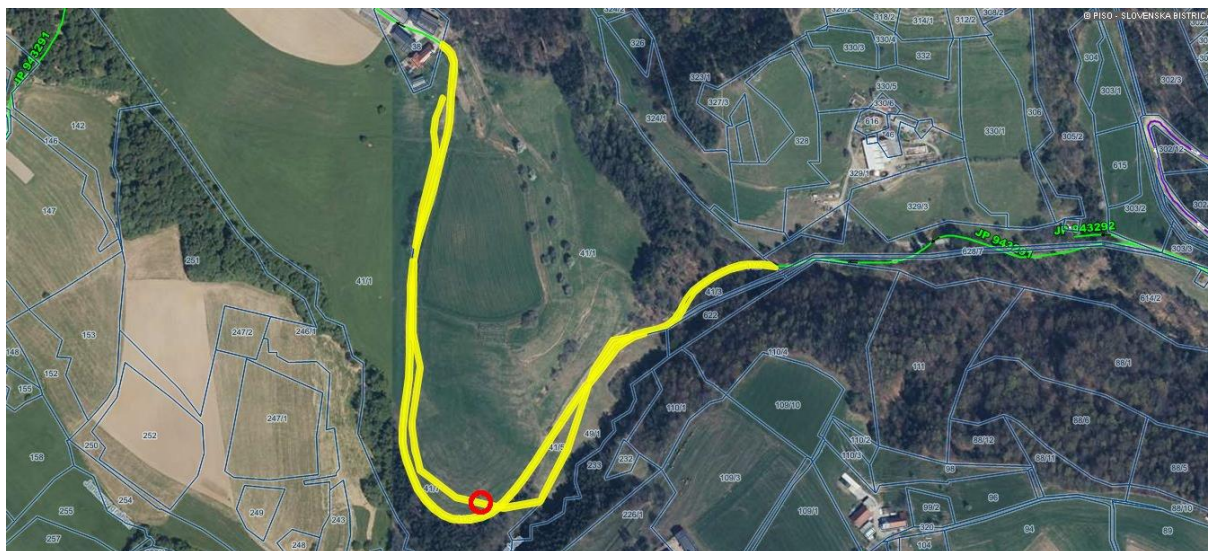
Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na zemljišču s parc. št. 588/12, k.o. 731 – Ošelj zaradi nadaljnjega razpolaganja - menjave z zemljišči s parc. št. 175/1, 176/4, 186/2, 192/3 vse k.o. 731 – Ošelj v lasti fizične osebe, po katerih poteka lokalna cesta, odsek 440171 – Zg. Bistrica – Kovača vas – Nova gora Sl. Bistrica – Zgornja vas – Ošelj.

Prikaz zemljišč s parc. št. 175/1, 176/4, 186/2, 192/3, 588/12, vse k.o. 731 – Ošelj (vir PISO, december 2025)



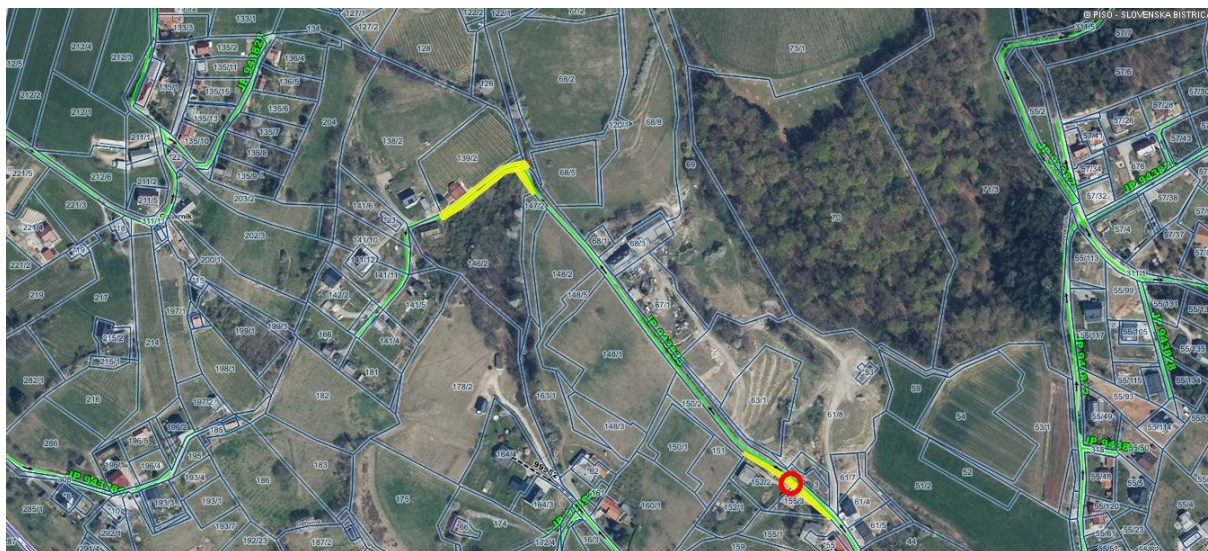
Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 628/9, 628/10, 628/12 in 628/14, vse k.o. 740 – Ogljenšak zaradi nadaljnjega razpolaganja – menjave z zemljišči s parc. št. 41/2, 41/4, 41/6 in 41/8, vse k.o. 740 – Ogljenšak, po katerih poteka kategorizirana javna pot, odsek 943291 – Kočno pri Polskavi – Kalše (mimo Marof).

Prikaz zemljišč s parc. št. 41/2, 41/4, 41/6, 41/8, 628/9, 628/10, 628/12, 628/14, vse k.o. 740 – Ogljenšak (vir PISO, december 2025)



Ukinja se status zemljišč grajeno javno dobro občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 313/3, 313/7 in 313/8, vse k.o. 743 - Gabernik zaradi nadaljnega razpolaganja – menjave z zemljiščem s parc. št. 146/1, k.o. 743 – Gabernik v lasti fizične osebe, po kateri poteka kategorizirana javna pot, odsek 943833 Gabernik (odcep do HŠ 15).

Prikaz zemljišč s parc. št. 313/3, 313/7, 313/8, 146/1, vse k.o. 743 – Gabernik (vir PISO, december 2025)



Ukinja se status zemljišča grajeno javno dobro občinska cesta na zemljišču s parc. št. 55/5, k.o. 751 – Črešnjevec zaradi nadaljnega razpolaganja – prodaje predmetnega zemljišča.

Prikaz zemljišč s parc. št. 55/5, k.o. 751 – Črešnjevec (vir PISO, december 2025)



Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica izdala ugotovitveno odločbo v skladu z 260. in 262. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25). Po pravnomočnosti te odločbe se bo v zemljiški knjigi izvršil izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 427/1 in 427/3, k.o. 727 – Smrečno; parc. št. 833/2, k.o. 729 – Frajhajm; parc. št. 588/5, 588/7, 588/9 in 588/12, vse k.o. 731 – Ošelj; parc. št. 628/9, 628/10, 628/12 in 628/14, vse k.o. 740 – Ogljenšak; parc. št. 313/3, 313/7 in 313/8, vse k.o. 743 – Gabernik in parc. št. 55/5, k.o. 751 – Črešnjevec.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K), 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in 17. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19), na.....redni seji, dne....., sprejel naslednji

S K L E P

I.

Izbriše se zaznamba statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 427/1, 427/3, k.o. 727 – Smrečno, parc. št. 833/2, k.o. 729 - Frajhajm, parc. št. 588/5, 588/7, 588/9, 588/12, vse k.o. 731 – Ošelj, parc. št. 628/9, 628/10, 628/12, 628/14, vse k.o. 740 – Ogljenšak, parc. št. 313/3, 313/7, 313/8, vse k.o. 743 – Gabernik in parc. št. 55/5, k.o. 751 – Črešnjevec.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

Pripravila:

Polona Rebernak Lipoglav
višja svetovalka

mag. Branko Žnidar
direktor občinske uprave